

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN y/o FUSIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - I.MUNICIPALIDAD DE QUILACO

NUMERO DE RESOLUCION
2
Fecha de Aprobación
23/03/2018
ROL S.I.I.
021-001

REGION VIII

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art . 24 de la Ley Organica Constituiconal de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 2 de fecha **131/01/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6 de fecha **08/01/2009**
- E) En informe Favorable de Revisor Independiente N° *** vigente, de fecha ***** (si corresponde)

VISTOS

1.- Aprobar la /SUBDIVISION para el (los) predio (s) ubicado(s) en calle/avenida/camino **CALLE** XXXXXXXXXX, localidad **QUILACO** sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/ 3.1.5. N° 02 de fecha **31/1/2018**

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CELESTINO RIQUELME RIQUELME	XXXXXXXXXX
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGO FERREIRA GODOY	XXXXXXXXXX

NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISION

SUPERFICIE (m2) LOTE EXISTENTE		5010.50			
LOTES EXISTENTE	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
N° 1	5010.50	N°		N°	
N°		N°		N°	

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS A ENAJENAR

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° 5	3330.00	N°		N°	
N° 15	1343.50			N°	
N° 16	337.00			N°	
N°				N°	
N°		TOTAL			5010.50

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (caso de mayor cantidad de lotes) SI NO



SE ADJUNTA HOJA ANEXA (caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
---	--------------------------	----	-------------------------------------	----

**4.2. FUSIÓN:
SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
Nº		Nº		Nº	
Nº		Nº		TOTAL	

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

5.- OTRAS SOLICITUDES

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

6.-Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos de la Asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces

7.-Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales de (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados

8.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALUO FISCAL DEL TERRENO	4435176	2%	88700
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVM			\$
DESCUENTO 30 % CON INFORME DE REVISIÓN INDEPENDIENTE		(-)	\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M.	FECHA:	(-) \$
SALDO A PAGAR			\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 753	FECHA:	23-03-2018
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA:	

NOTAS:(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE