

I. MUNICIPALIDAD DE QUILACO
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA EXTRAORDINARIA N°37 28-07-2016.-

CONCEJO MUNICIPAL

En Quilaco 28 de Julio del 2016, siendo las 11:16 hrs se da inicio a la sesión Extraordinaria del Concejo Municipal N°37 presidida por el Sr. Concejal JORGE VALLEJOS CORDOVA, participan además los siguientes Concejales

PEDRO SANHUEZA SALAMANCA
CRISTIAN IBAÑEZ IBAÑEZ
LIONEL GATICA SANHUEZA

No Asiste: Concejales Cristian Loyola González y Claudio Escobar Betanzo

Como Secretario Municipal (S) D. Luis Soto Manquiel, Asesores del Concejo D. Christian Faúndez Lisboa, Alcalde (s); D. Edwin Von Jentschyk Peña, Administrador Municipal.

TEMARIO:

1.-CENTRAL HIDROELECTRICA MAINCO S.p.A Y OTROS

-Asisten Sr. José Luis Martí, Subgerente de Proyectos y Sres. Jorge Henríquez y Andrés Rivas, asesores vínculos con la comunidad de empresa MAINCO S.p.A.

-Asiste Sr. Claudio Rojas, Asociación de Canalistas Canal Bio Bio Sur

CONCEJAL VALLEJOS (Pdte. del Concejo): Esta sesión, fue tomado un acuerdo de los concejales que hoy día estamos acá reunidos con ustedes, por la preocupación de que habíamos estado trabajando muy a menudo con la empresa MAINCO, que es la empresa que va a instalarse supuestamente hasta la última reunión sí, con una pequeña planta generadora de energía en la comuna, y la verdad que se habían perdido un poco las conversaciones y nosotros decidimos invitarlos para saber en qué etapa están ustedes y que nos cuenten un poco de su proyecto, la verdad que estábamos preocupados por esto y también le agradezco al administrador del Canal Bio Bio Sur que siempre ha tenido la buena voluntad de venir a reunirse con nosotros cada vez que le hemos pedido que nos acompañe para disipar dudas muchas veces y poder informarnos nosotros como concejo municipal y como municipalidad de los temas que ustedes manejan dentro de la comuna.

D. JOSE LUIS MARTÍ: Importante recalcar que siempre que siempre nos ha acompañado la administración del Canal Bio Bio Sur, siempre nos ha apoyado dado que es una parte importante del quehacer de MAINCO en la zona y particularmente por el proyecto que nos convoca, es cierto que nos hemos ido un poco alejando, eso ocurrió durante el año 2015 producto de unos cambios organizacionales nuestros como empresa Mainco, hasta fines del 2014 tuvimos a una persona que veía el

relacionamiento con la comunidad de forma interna, ella se fue a trabajar a otra empresa quedamos un tiempo sin ese servicio interno, un poco eso es lo que vinieron a suplir Andrés Rivas y Jorge Henríquez, que siendo externo ya llevan una buena parte del año con nosotros trabajando en temas aquí en Quilaco y en otras partes justamente para hacer un poco presencia y mantener comunicación tal vez no tan formal, pero sí mantener esa vía de comunicación importante para nosotros como Mainco y particularmente para las comunidades y en las buenas relaciones que hay que mantener, porque como Ud. bien dice la lejanía también genera dudas, especulación y también temores y eso para nosotros es un retroceso, nosotros la vez pasada o antepasada recogimos la petición y creo que de alguna forma hemos ido mejorando eso.

-Sobre el proyecto, como Uds. saben fue el proyecto en sus inicios fue evaluado en un contexto bien propio del proyecto, nosotros muy tempranamente nos aproximamos a la comunidad de Quilaco para desarrollar una relación con la comunidad, principalmente dirigida desde acá desde el concejo, así que desarrollamos varias mesas de trabajos, al principio un poco caóticamente pero poco a poco lo fuimos formalizando y creo que está en el subconsciente de todos nosotros que hicimos una buena labor porque hemos mantenido una buena relación, independiente que habido diferencia de opinión y distintos puntos de vista que muchas veces no se avanza con la rapidez que a uno como gestor de proyecto le gustaría, pero así es esto, tratar de mantener comunicaciones con distintas personas y especialmente una comunidad que hay muchas personas detrás, que no es algo rápido y fácil, y hay que tener buena voluntad y yo creo que todos los presentes somos un buen ejemplo de eso y creo que hemos hecho una buena labor como usted dice.

-Respecto del proyecto, a fines del año pasado yo lo comuniqué en un concejo y después estuvimos reunido con el alcalde en una reunión un poco más breve, nosotros hemos estado reevaluando el proyecto desde los cambios que ha habido a nivel de la economía del país y particularmente de la industria, la industria eléctrica ha tenido un cambio fuerte el último tiempo que ha hecho que nosotros nos veamos obligado a reevaluar el proyecto, de mi punto de vista la búsqueda mía es poder ver todas las posibilidades que tiene un proyecto como la central Quilaco de realizarse y encontrarlas y presentarlas a nuestro directorio para que pueda ser realizado, lamentablemente después de dos años de hacer esos distintos ejercicios nos encontramos en un punto donde no pudimos seguir avanzando, el directorio ha decidido congelar el proyecto, hasta nuevo aviso, no tiene un horizonte definido y es netamente por razones económicas, no tiene que ver con razones que estén relacionadas con la comunidad, si no que la realidad económica del país hoy día no es la que tenía cuando se evaluó el proyecto, cuando se vio como alguna posibilidad certera, por eso mismo a mi pesar y lamentablemente para todo el esfuerzo que hemos hecho no se va a poder concretar, por lo menos en un futuro cercano, no por lo menos en la visión que hoy día tenemos del tema, como empresa hemos hecho inversiones importantes, está el terreno comprado, está la servidumbre construida esta todo el esfuerzo de la ingeniería y está el RCA hace un buen tiempo, hay bastante horas hombre en esto pero el fuerte de la inversión es cuando uno toma la decisión de comprar la maquinaria y hacer las obras civiles y en ese punto quedamos y ahí la empresa se detiene hasta nuevo aviso, no son buenas noticias las que les comunico pero son noticias certeras.

CONCEJAL VALLEJOS (Pdte. del Concejo): No es para nada lo que nosotros queríamos escuchar, nosotros de acuerdo a lo que habíamos avanzado creíamos que esto estaba avanzando paso a paso, hay cosas que funcionan más lentas que otras, sobre todo en estos tiempos que como dice Ud. son adversos y por eso yo le

conversaba hace rato que nosotros teníamos la preocupación de la gran sequia nos había estado aporalemando, y hoy día lluvias que fueron bastantes grandes y a nosotros nos preocupa un poco el estado del canal, y lo hemos conversado en varias oportunidades de la cantidad de agua que lleva en todo el invierno, sin embargo, uno debe reconocer que si le han hecho algunos adelantos al canal donde puede generar una mejor respuesta al tema de la inundación, en caso de que eso pasara, pero también nosotros creíamos que con Mainco estaban avanzando en el tema de la construcción de la central, nosotros como concejo tenemos una comisión donde ellos tenían que trabajar con ustedes y así lo venían haciendo, nos habíamos ido integrando personas que no pertenecíamos a esta comisión, y por lo tanto es por eso que estábamos todos sabiendo de primera mano lo que ocurría en cada una de las reuniones y nosotros ahora le preguntamos a mis colegas hace un tiempo atrás y me decían que no habían tenido ninguna conversación con ustedes, por lo tanto, ellos mismos sugirieron que nos sentáramos a conversar.

CONCEJAL GATICA: Soy partidario de que ojala la empresa privada pudiera optar por nuestra comuna y asentarse acá y presentar proyectos de este tipo, no es una buena noticia, ni para ustedes ni para nosotros como comuna, porque desde el punto de vista laboral teníamos alguna expectativa, y también teníamos expectativas en cuando a las mejoras que se podían hacer al canal, un canal que de una u otra forma es parte de nuestra historia, yo he tratado de recopilar, y de hecho estoy en este momento con los vecinos antiguos que trabajaron en el canal, y cada vez que averiguo este tema me doy cuenta que con la construcción del canal hubo un antes y un después, una riqueza inmensa que es parte de nuestra historia, la parte social nuestra como comuna, y también lo que significo en gran parte de familias que decidieron quedarse en esta comuna y cambiaron un poco la historia del pueblo, esa riqueza es lo que representa el canal en sí, ¿Este proyecto Uds. creen que va a ser viable a futuro o ustedes lo guardan?, ¿por cuánto tiempo?, ¿o eso no lo tienen bien claro?.

D. JOSÉ LUIS MARTI: No, todo tiene un grado de caducidad, la RCA por ley dura cinco años, los proyectos son bastante más que una RCA, eventualmente podrían ser refutado, de hecho la empresa tiene activo en la zona. por ejemplo el terreno y servidumbre para entrar a ese terreno fueron comprados, es una inversión ya hecha y en ese sentido seamos nosotros como empresa o en el futuro otra, esta esa posibilidad de seguir haciéndolo, ahora en un corto plazo las condiciones como se evaluó este proyecto no son las mismas hoy día que hace cuatro años atrás, entonces evidentemente que no lo hace viable hoy día desde el punto de vista económico, técnicamente es lo mismo no ha cambiado eso, es una central más bien de invierno y esa categoría no va a cambiar mucho, porque en el fondo usa agua de riego y tiene la particularidad de que la bota de vuelta al río Bio Bio, si fuera como las dos centrales que tenemos aguas abajo, que son centrales que toman el agua y las devuelven al canal probablemente no estaríamos conversando esto, pero como tiene esa particularidad que es estructural, la hace mucho más sensible a las variaciones de precios de la energía y otros factores económicos, entonces hoy día no le podría decir cuándo podría reflotarse un proyecto como este, en ese sentido yo quiero ser súper responsable, es la información que yo tengo, es lo que nosotros hemos podido evaluar y es una decisión de empresa de no hacer esa inversión por lo menos en el corto plazo, nosotros como empresa somos desarrolladores de proyectos, inversionistas y nuestro foco es justamente hacer proyectos hidroeléctricos, proyectos principalmente renovables y tenemos proyectos en otras partes, entonces eventualmente puede ser que en la comunidad de Quilaco, estoy inventando, pero no hay una postura hacia la comuna de no invertir hacia la comuna, ni en las más

remota ni trasnochada idea, todo lo contrario hay una relación que queremos seguir manteniendo con la comunidad, a pesar de no estar haciendo esta inversión directa hoy día, porque pensamos que es algo que tiene valor y podemos el día de mañana poder usar para un beneficio mutuo, puede ser otro proyecto no lo sabemos a priori, los proyectos nacen de ideas, de oportunidades, de conversaciones a veces y que son a veces hasta coloquiales, de hecho los proyectos hidráulicos que se hicieron para MAINCO nacieron así, entonces yo prefiero dejar la puerta abierta en ese sentido y no pensar que es un fin, es una paralización de un proyecto pero no es el fin de la relación.

CONCEJAL GATICA: Ud. hace hincapié ahí que la parte económica y la situación que vive el país hoy día complica las cosas, ¿Tiene mucho que ver con las exigencias que pusieron del canal o no?, por ejemplo las exigencias de seguridad ¿Uds. creen que eso encarece mucho el proyecto, es inviable para Uds.?.

D. JOSÉ LUIS MARTI: Tiene un efecto importante, porque es una central pequeña, entonces el canal es una obra muy grande, de hecho el canal probablemente no podría haber sido un negocio de una empresa particular o de varias empresas particulares, y por eso lo hizo el Estado y lo hizo en tres etapas, es un esfuerzo enorme, es un esfuerzo fiscal muy grande y cualquier inversión que se haga en el canal y lo saben los Canalistas, es una inversión muy fuerte y cuesta mantenerla, entonces claro en la medida que se le van cargando al proyecto pequeño mas obras del canal se hace más difícil hacerlo flotar, eso sí tiene un efecto no es necesariamente el más importante pero si tiene un efecto relevante.

CONCEJAL GATICA: Es un efecto que van a tener que sortear siempre que presenten ese proyecto, porque la comunidad se va manifestar mas informada con el tiempo, quizás con más conocimientos.

D. JOSÉ LUIS MARTI: En la medida que se puedan hacer más proyectos en los canales de generación, también permiten solventar y mejorar el propio canal y por eso que la autoridad promueve también este tipo de proyecto, porque tiene un círculo virtuoso que hace que antes era solamente un canal que estaba invertido por el Estado y se trataba de mantener con propios recursos de los propios regantes y ahora con estos proyectos, no solamente en este canal si no que en otros canales, también permite destinar recursos en forma directa de inversión, también por mantenimiento para mejorar el canal, porque eso produce un efecto positivo, antes un canal era solamente para riego, si el agua demoraba un poco más o un poco menos, si se tapaba un poco por ahí se arreglaba, ahora lo que uno busca como generador es que el caudal sea lo más constante posible y para eso le gustaría tener un tubo, uno como diseñador le gustaría tener la certeza de ese caudal en forma permanente, eso no es cierto pero todos los esfuerzos están orientados a mejorar la condición original siempre y de hecho junto con los Canalistas se han hecho inversiones importantes en el canal, en la boca toma se hizo una automatización, se arreglaron las compuertas, hace un par de años atrás en el km9 un esfuerzo súper importante, hacia abajo también se ha hecho mucha inversión directa algunas de Mainco, otras con recursos públicos de la Comisión Nacional de Riego, se han buscado formulas, pero son cosas que toman tiempo porque esos recursos no son fáciles de levantar y el canal es muy largo, y nosotros estamos permanentemente dedicados a ese tipo de actividad, nuestra visión es que a pesar de no hacer el proyecto igual tenemos una relación con la comunidad de Quilaco, porque pasa el agua por aquí, está el canal, nosotros utilizamos el canal y entendemos que existe esa relación de vecinos de todas formas.

CONCEJAL GATICA: Así lo entendemos nosotros, también para nosotros es un privilegio tener un canal de esa manera, como bien Ud. lo decía lo que demando eso, cuantos años duro, cuanta gente trabajo y curiosamente mi colega acá a veces hemos discutido este tema, especialmente lo que ha sido la flora y la fauna que pudiera afectar, este canal como funciona ahora gran parte del año hemos recuperado una parte desde el sector de Los Llanos patos que hacían años que no llegaban, y eso yo creo que es producto que hoy día se hace una pequeña laguna y es interesante ese tema, yo creo que la fuente esta, el canal no creo que se vaya a eliminar, falta que Uds. se decidan el día de mañana y lo hagan, pero por lo menos a mi me queda claro y le podemos nosotros ya informar a la comunidad algo certero hoy día y decir que es lo que pasa, porque había una inquietud ahí sobre todo en estas fechas que las cosas no están tan bien en el país y la gente también a nosotros nos presiona de una u otra forma si va haber trabajo, pero también hay un grupo que presiona por el tema de la seguridad del canal y me parece que están dentro de lo que corresponde, así ahora la pregunta es ¿se va a seguir invirtiendo igual en el canal?

CLAUDIO ROJAS (Adm. Canal): Se está invirtiendo, aquí en Quilaco también, se acaba de hacer una obra y quedo bastante bien, el canal nosotros tenemos que mantenerlo y que produzca energía y tiene que haber agua para todos los regantes, lo importante es que nos de agua a todos.

CONCEJAL VALLEJOS: Finalmente ese fue el objetivo del canal que fuera un canal de riego, ese objetivo creo yo que no se ha perdido, ahora si el poder ir trabajando otro tipo de cosas para que pueda acuñar recursos el canal ya por la cantidad de años que tiene siento yo que necesita más reparaciones y mas modernización el canal, se requieren más recursos, yo creo que el único tema que les va a seguir preocupando a los Quilaquinos es que los trescientos y tantos días del año el canal hoy día lleva agua, entonces es esa la preocupación que por lo menos nuestros vecinos de Quilaco nos comentan día a día, pero yo creo que nos vamos a acostumbrar a convivir de esa forma, pero también yo tengo la tranquilidad conociendo desde más tiempo el tema yo me he sentado mas años aquí en esta mesa y me he podido ir dando cuenta de que hemos estado todo queriendo que las cosas funcionen y funcionen de una buena manera, por lo tanto, no siento que vaya a cambiar el compromiso que hay, pero si hoy día como dice mi colega ya podemos comentarle a nuestros vecinos de que por lo menos está congelado el tema de la construcción y que no por eso esta la empresa diciendo que no se va a construir sino que no en este minuto.

CONCEJAL SANHUEZA: Felicitarlo por la parte que se arreglo del canal frente a la población, porque la gente echaba basura, el agua no venía limpia y ahora con esa malla no van a poder llegar al canal y va a pasar el agua más limpia para la gente que la ocupa para acá, como esta tan visible yo creo que nadie se va atrever a romper la malla o a tirar basura y a la gente le hace bien que se vea más bonito esa parte que estaba llena de zarza y habían ratones, y que bueno que supiéramos que no se va hacer la represa por el momento, y la gente está más tranquila estaba preocupada y preguntando cuando se va hacer y nosotros ahora vamos a tener una respuesta para poder darle.

CONCEJAL IBÁÑEZ: Después de haber escuchado de parte de la empresa sobre la resolución final de cierta forma si se va a construir no se va a construir esta mini represa, yo quisiera referirme a un punto del tema del canal, en Los Llanos donde vive la familia Bucarey, donde está el puente de Los Llanos del rio Lírquen detrás del canal vive la familia Bucarey y en ese mismo sector hay un descargue, entonces

se ha originado el problema que se ha ido carcomiendo el terreno de esa familia, de hecho plantaron árboles para tratar de evitar que el terreno se siga carcomiendo, no sé si ustedes como empresa han visto este tema, porque hoy en día hay bastante partes que ya están perdiendo hartos terrenos, entonces es una problemática que todos los años se va carcomiendo terreno porque aumenta el caudal del río Lirquen y la potencia del agua es demasiado fuerte, ¿no sé si han visualizado esa parte ahí?

D. CLAUDIO ROJAS (Adm. Canal): ¿Ud. dice que es el río Lirquen el que se está llevando el terreno a las familias?

CONCEJAL IBAÑEZ: No es el descargue

D. CLAUDIO ROJAS (Adm. Canal): El descargue nosotros la ocupamos una vez en el año

CONCEJAL IBAÑEZ: Pero en ese tiempo según ellos, no le estoy diciendo que yo lo he visualizado, solo estoy exponiendo lo que la comunidad me dijo

D. CLAUDIO ROJAS (Adm. Canal): Esa descarga se ocupa una vez en el año y se ocupa medio día, la descarga como Uds. saben son obras de emergencia, como lo he comentado reiterado varias veces acá y nosotros lo ocupamos escasamente, no es un flujo constante y permanente de agua, entonces hay que revisarlo a lo mejor como dice Ud., el río está creando problemas, o a lo mejor la descarga, o a lo mejor las dos cosas, no lo sé hay que revisarlo.

CONCEJAL IBAÑEZ: Como le digo, ellos plantaron hartos árboles y no ha sido abasto para evitar que se siga...

D. CLAUDIO ROJAS (Adm. Canal): Uds. saben nosotros tenemos en el km9 nuestra caseta y también se está carcomiendo nuestro terreno, en esta época el río sube y es un problema de erosión.

CONCEJAL IBAÑEZ: Yo planteo esto porque me gustaría una evaluación de parte de Uds. y ver nosotros como municipio si podemos aportar para solucionar el problema de esa familia, en conjunto, el otro problema que también sucede y ellos no saben si es por el canal, pero ellos dicen que cuando esta el canal con agua sale un flujo de agua y esta periódicamente corriendo y cuando no tiene agua el canal no sale este flujo de agua, hay una filtración, la idea es poder verla si es así, porque puede ser una vertiente que esta fluyendo y no es el canal, entonces darles la tranquilidad a esas personas que viven ahí.

-Nosotros hace un tiempo atrás tuvimos una reunión en su oficina, con el alcalde y algunos colegas, en esa reunión yo le planteé un tema del sector de Rucalhue, que pasaba un canal por entremedio de la comunidad y lo ocupaban para regar sus huertos y yo les pedía si había una posibilidad que nos ayudara para revestir este canal, en esa ocasión la respuesta que me dio era que habían dos posibilidades, la primera era que la Asociación de Canalistas se hiciera cargo y la comunidad pudiera pagar la reparación y la segunda posibilidad era que la comunidad pudiera hacer un comité y Ud. nos podría ayudar a elaborar el proyecto apoyando como empresa

CLAUDIO ROJAS (Adm. Canal): Ese canal no era un canal del canal, yo le dije que nosotros teníamos una empresa consultora y era cosa que Uds. se organicen y lo presentamos al consultor, cosa que Uds. presenten eventualmente a la Ley de riego, tiene que estar constituido, eso sigue en pie, no hay ningún inconveniente, tienen

que organizarse, ahora si Uds. quieren que nosotros le hagamos el trabajo se puede cotizar, eso tiene un costo y alguien tiene que asumirlo.

CONCEJAL SANHUEZA: Esa filtración que dice el colega, ha estado siempre así pero ahora es más, ahora que se limpio el canal asomo más agua donde la familia Bucarey, nosotros una vez recorrimos el canal y vimos que había una filtración pero ahora sale más agua, seguramente cuando se limpio el canal se removió algo, entonces es bueno que lo revisen.

CONCEJAL VALLEJOS (Pdte. del concejo): Ya hemos sido informados como concejo y nuestras preocupaciones ya la verdad es que están claras, ha habido una buena respuesta de parte de la empresa por lo tanto les agradezco y les pido que este nexo de conversación no se acabe aquí, es importante que nos sigamos reuniendo a veces por temas que a lo mejor van a ser temas pequeños, no tendrá que ser a lo mejor en una reunión de esta naturaleza pero es importante que nos sigamos comunicando e informando sobre el quehacer comunal que a nosotros nos tiene bastante preocupados y poder informar a la comunidad que esto está congelado momentáneamente y que en caso de que Uds. nuevamente se interesen en echar andar este proyecto el compromiso sea que primero se informe el municipio para que así podamos nuevamente retomar conversaciones y poder llegar acuerdos que le traigan tranquilidad no solo al proyecto sino también a la comunidad, nosotros somos representantes de la comunidad y eso nos tiene que preocupar siempre que podamos vivir tranquilos y podamos vivir en armonía con estos nuevos proyectos más el vivir tranquilos dentro de la comuna.

2.-CIERRE SESIÓN

Se cierra la sesión siendo las 11:57hrs.

LIONEL GATICA SANHUEZA
CONCEJAL

JORGE VALLEJOS CORDOVA
PRESIDENTE DEL CONCEJO
CONCEJAL

PEDRO SANHUEZA SALAMANCA
CONCEJAL

CRISTIAN IBAÑEZ IBAÑEZ
CONCEJAL

LUIS SOTO MANQUIEL
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE